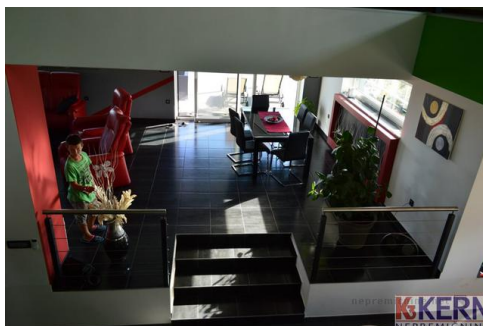
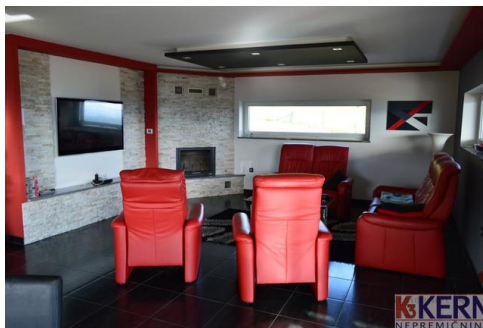


# Prodaja hiša SENIČNO, OKOLICA, 534,90m<sup>2</sup>

**489.000,00 EUR**



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša, Samostojna</b>
Velikost:	<b>534,90m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>SENIČNO, OKOLICA, Gorenjska</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	<b>EI v izdelavi</b>

534,9 m2, samostojna, zgrajena l. 2010, 727 m2 zemljišča, Luksuzna stanovanjska hiša s pripadajočim zemljiščem v izmeri 727 m2, klet, pritličje in mansarda, večja garaža in delavnica, terasa z bazenom, moderna gradnja, kvalitetni materiali, drvarnica s kolesarnico, na voljo po dogovoru, prodamo. Cena: 489.000,00 EUR

Na izjemni lokaciji z veliko sonca prodamo luksuzno stanovanjsko hišo s pripadajočim zemljiščem v izmeri 727 m2. Hiša obsega klet, pritličje in mansardo. V kleti je urejena večja garaža in delavnica, čajna kuhinja, pralnica, kurilnica, sanitarije, shramba, fitnes soba, skladišče kurilnega olja in predprostor. Pritličje obsega bivalni prostor s kuhinjo, jedilnico, dnevno sobo s kaminom in teraso z bazenom, sobo, kabinet, predprostor in kopalnico. Mansarda obsega spalnico, 2 otroški sobi, galerijo, garderobo, kopalnico, sobo, 2 balkona in predprostor. Ogrevanje je talno na CK na olje. Objekt je moderno zgrajen, uporabljeni so kvalitetni materiali. Za objektom se nahaja drvarnica s kolesarnico. Nepremičnina je na voljo po dogovoru.

Prodajalec ima s posrednikom družbo K3 KERN d.o.o. sklenjeno pogodbo o posredovanju pri prometu z nepremičninami za dogovorjeno plačilo posredovanja v višini 4% + DDV. Pogoji prodajalca je, da kupec nosi polovico plačila za posredovanje, to je 2% + DDV. Ogledi možni samo po dogovoru s posrednikom.



**K 3 Kern d.o.o.**

Oldhamska cesta 12  
4000, Kranj, Slovenija

Telefon: **(051) 320-700, (04) 202 13 53, (04) 202 25 66**

E-mail: **info@k3-kern.si**

