

Prodaja hiša ŠENČUR, 207,39m²

350.000,00 EUR



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Dvostanovanjska
Velikost:	207,39m²
Lokacija:	ŠENČUR, Gorenjska
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	adaptirano leta 2008 zgrajeno leta 1910
Energetski razred:	EI v izdelavi

207,39 m², dvostanovanjska, zgrajena l. 1910, adaptirana l. 2008, 1.374 m² zemljišča, Stanovanjska hiša s pripadajočim zemljiščem v izmeri 1374 m², klet, pritličje in mansarda, CK na olje, delno talno gretje, nadstrešek za 2 avtomobila, obnovljena, zamenjana okna, vhodna in notranja vrata, zamenjane instalacije vode, elektrike in kanalizacije, gospodarsko poslopje v izmeri 144,48 m², na voljo po dogovoru, prodamo. Cena: 350.000,00 EUR

Prodamo vzdrževano stanovanjsko hišo s pripadajočim zemljiščem v izmeri 1374 m². Hiša obsega klet, pritličje in mansardo. V kleti se nahaja prostor za shrambo, v pritličju je bivalni prostor, 2 sobi, kopalnica, predprostor, kurilnica in garderoba. V mansardi je ločeno stanovanje, ki obsega kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo, 4 sobe, shrambo, kopalnico in predprostor, Dostop do mansarde je po zunanjih stopnicah. Ogrevanje je CK na olje, delno talno gretje. Ob hiši je nadstrešek za 2 avtomobila. Stanovanjska hiša je bila v letih 2003 - 2008 obnovljena in sicer so bila zamenjana okna, vhodna in notranja vrata, delno tlaki z estrihi in talnim gretjem, zamenjane instalacije vode, elektrike in kanalizacije ter obnovljena slikopleskarska dela. K stanovanjski hiši pripada še gospodarsko poslopje v izmeri 144,48 m², ki obsega skladiščne prostore, sanitarije in leseno konstrukcijo hleva za konje. Nepremičnina je na voljo po dogovoru.

Prodajalec ima s posrednikom družbo K3 KERN d.o.o. sklenjeno pogodbo o posredovanju pri prometu z nepremičninami za dogovorjeno



K 3 Kern d.o.o.

Oldhamska cesta 12
4000, Kranj, Slovenija

Telefon: **(051) 320-700, (04) 202 13 53, (04) 202 25 66**

E-mail: **info@k3-kern.si**



Prodaja hiša ŠENČUR, 207,39m²

350.000,00 EUR

plačilo posredovanja v višini 4% + DDV. Pogoji prodajalca je, da kupec nosi polovico plačila za posredovanje, to je 2% + DDV. Ogledi možni samo po dogovoru s posrednikom.



K 3 Kern d.o.o.

Oldhamska cesta 12
4000, Kranj, Slovenija

Telefon: **(051) 320-700, (04) 202 13 53, (04) 202 25 66**

E-mail: **info@k3-kern.si**

